

ПРОТОКОЛ N 1  
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ ПО ВЫБОРУ  
СПОСОБА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ (ЗАОЧНАЯ ФОРМА)  
ПО АДРЕСУ:

г. Москва, бульвар Яна Райниса, дом 19, корпус 2

г. Москва

Дата составления и подписания протокола «26» сентября 2012 г.

Всего поступило решений: 138

Из них действительных решений: 138

Решений собственников помещений (граждан и юридических лиц) 138, обладающих 6139,16 кв.м., что составляет 32,12 % голосов от общего числа голосов.

Общая площадь 18493,20 кв.м., из них в собственности города Москвы жилых помещений 3062,20 кв.м., нежилых помещений 133,80 кв.м., что составляет 17,28 % голосов.

Всего присутствовало собственников, обладающих 9329,16 кв.м., что составляет 50,45 % голосов от общего числа голосов.

Кворум имеется.

Повестка дня:

1. Утверждение состава счетной комиссии общего собрания;
2. Выбор совета многоквартирного дома;
3. Выбор способа управления (управление управляющей организацией ГУП ДЕЗ района «Южное Тушино»);
4. Выбор управляющей компании;
5. Утверждение условий договора управления многоквартирным домом;
6. Утверждение способа доведения итогов голосования на общих собраниях;
7. Утверждение места, условий хранения протоколов и решений собственников (в ГУП ДЕЗ района «Южное Тушино»), а также лица, ответственного за хранение.

1. По первому вопросу:

«Утверждение состава счетной комиссии общего собрания (1. Белов В.В.; Сергеев М.А.)».).».

Результаты голосования:

За - 82,46 %

Против - 15,34 %

Воздержались - 2,20 %

Решение принято.

2. По второму вопросу:

«Выбор совета многоквартирного дома (Пожидаев Е.В.)».

Результаты голосования:

За - 79,21 %

Против - 17,48 %

Воздержались - 3,31 %

Решение принято.

3. По третьему вопросу:

«Выбор способа управления – управление управляющей компанией»

Результаты голосования:

За - 82,46 %

Против - 15,34 %

Воздержались - 2,20 %

Решение принято.

4. По четвертому вопросу:

«Выбор управляющей компании – управляющая организация ГУП ДЕЗ района «Южное Тушино».

Результаты голосования:

За - 89,57 %

Против - 6,34 %

Воздержались - 4,09 %

Решение принято.

5. По пятому вопросу:

«Утверждение условий договора управления многоквартирным домом.»

Результаты голосования:

За - 83,29 %

Против - 13,70 %

Воздержались - 3,01 %

Решение принято.

6. По шестому вопросу:

«Утверждение способа доведения итогов голосования на общих собраниях (Доски объявлений в холлах подъездов).»

Результаты голосования:

За - 97,80 %

Против - 0 %

Воздержались - 2,20 %

Решение принято.

7. По седьмому вопросу:

«Утверждение места, условий хранения протоколов и решений собственников (в ГУП ДЕЗ района «Южное Тушино», а также лица, ответственного за хранение ).»

Результаты голосования:

За - 97,80 %

Против - 0 %

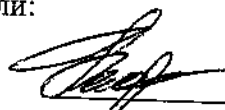
Воздержались - 2,20 %

Решение принято.

Примечание. К протоколу прикладываются:

- 1) Протокол Заседания инициативной группы.
- 2) Реестр выдачи бланков решений собственников.
- 3) Решения собственников.
- 4) Доверенности.
- 5) Уведомления о проведении собрания.
- 6) Схема распределения долей собственников.
- 7) Договора управления многоквартирным домом.

Протокол подписали:

 (Белов В.В.)

 (Сергеев М.А.)